

RECONSTRUIRE LA VILLE SUR ELLE-MEME : *RENOV'Friches, un outil pour vous accompagner dans la requalification durable des friches de votre territoire*

Sandra BERANGER^{1*}, Isabelle BOUROLLEC¹, Stéphane FOURNY², Jean-Luc COLLET³

¹ : BRGM, F-31520 Ramonville-Saint-Agne, France, s.beranger@brgm.fr, i.bouroullec@brgm.fr

² : ARTELIA, F-38130 Echirolles, France, stephane.fourny@arteliagroup.com

³ : Jean-Luc Collet Architecte, F-59300 Valenciennes, jlcollet@nordnet.fr

La requalification de friches suscite un net regain d'intérêt à l'échelle française, encouragée par des politiques nationales (Zéro Artificialisation Nette – ZAN ; plan France Relance, etc.) et les préoccupations environnementales de la société. Afin de justifier et tracer les décisions prises dans les différentes étapes de la vie d'un projet de requalification, prenant en compte les enjeux sociaux, économiques, sanitaires et environnementaux, une méthodologie a été définie, accompagnée d'outils d'aide à la décision.

Regroupés au sein de la plateforme web dénommée RENOV'Friches, libre d'accès, cette démarche projet ambitieuse assure une communication entre les différentes parties prenantes et permet de prendre des décisions au fil de l'avancement du projet de requalification, depuis les phases amont jusqu'à sa mise en œuvre opérationnelle, les réalisations et nouveaux usages, sur la base d'évaluations objectives, pondérées et durables. Testée par des collectivités volontaires, elle a vocation à s'enrichir de nouvelles fonctionnalités au fil de son utilisation et des besoins des utilisateurs.